

V

VILANOVA

LOS DOMINICOS

4 exclusivas casas en Las Condes

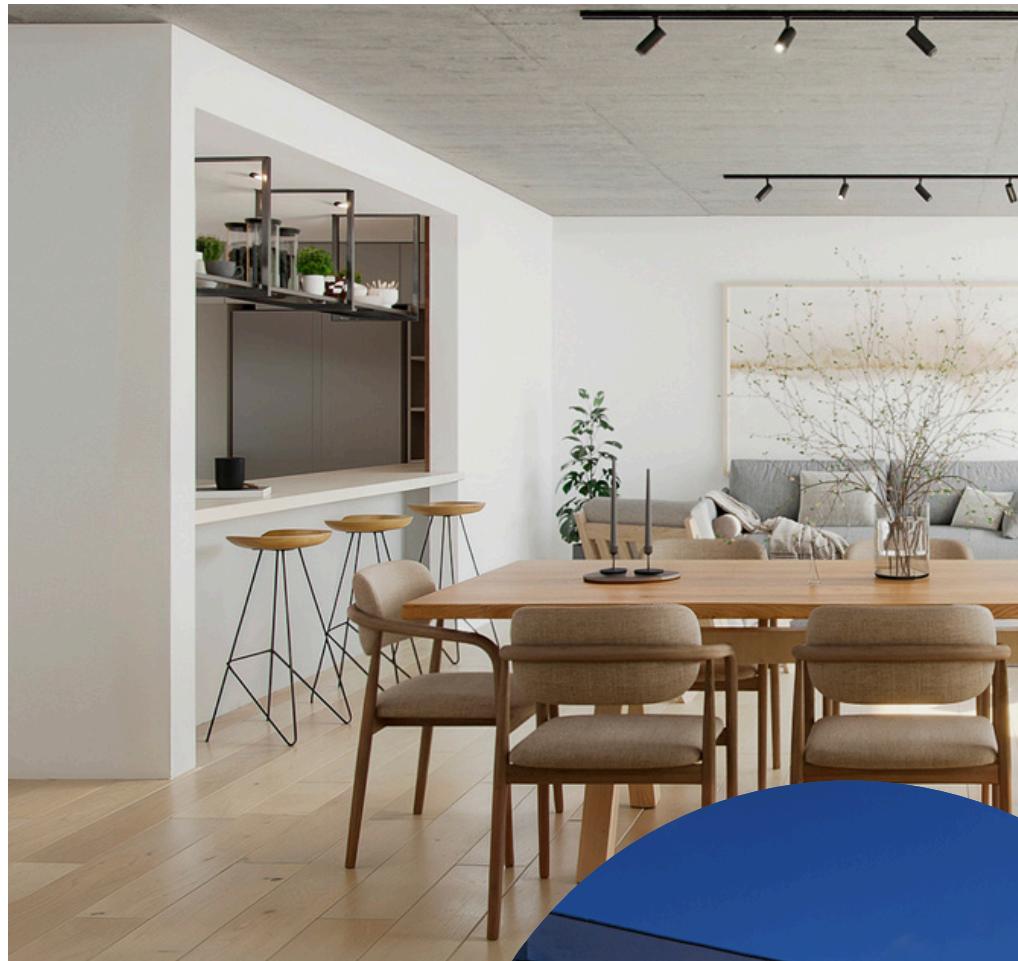
BROCHURE



VILANOVA | Vilanova (con Monroe)

Es un conjunto de solo 4 casas diseñadas para familias que buscan un equilibrio entre funcionalidad, diseño y ubicación. Ubicado en Las Condes, a pasos del Metro Los Dominicos, colegios, servicios y parques. Una propuesta moderna, eficiente y con independencia energética (opcional).





ELEMENTOS DESTACADOS



4 casas de 133 a 135 m² construidos



Cocina semi-integrada y amplios espacios familiares



Jardín privado y portón automático independiente



Entrega: 2do semestre 2026



Sistema energético (opcional)
Full Solar Ready



ENTORNO

Vive a pasos del Metro Los Dominicos, con acceso directo a Apoquindo, Kennedy y Colón. Disfruta de plazas, colegios, centros comerciales y servicios a minutos de casa.



Metro Los Dominicos



Mall Plaza Los Dominicos



Clubes Deportivos



Av. Kennedy



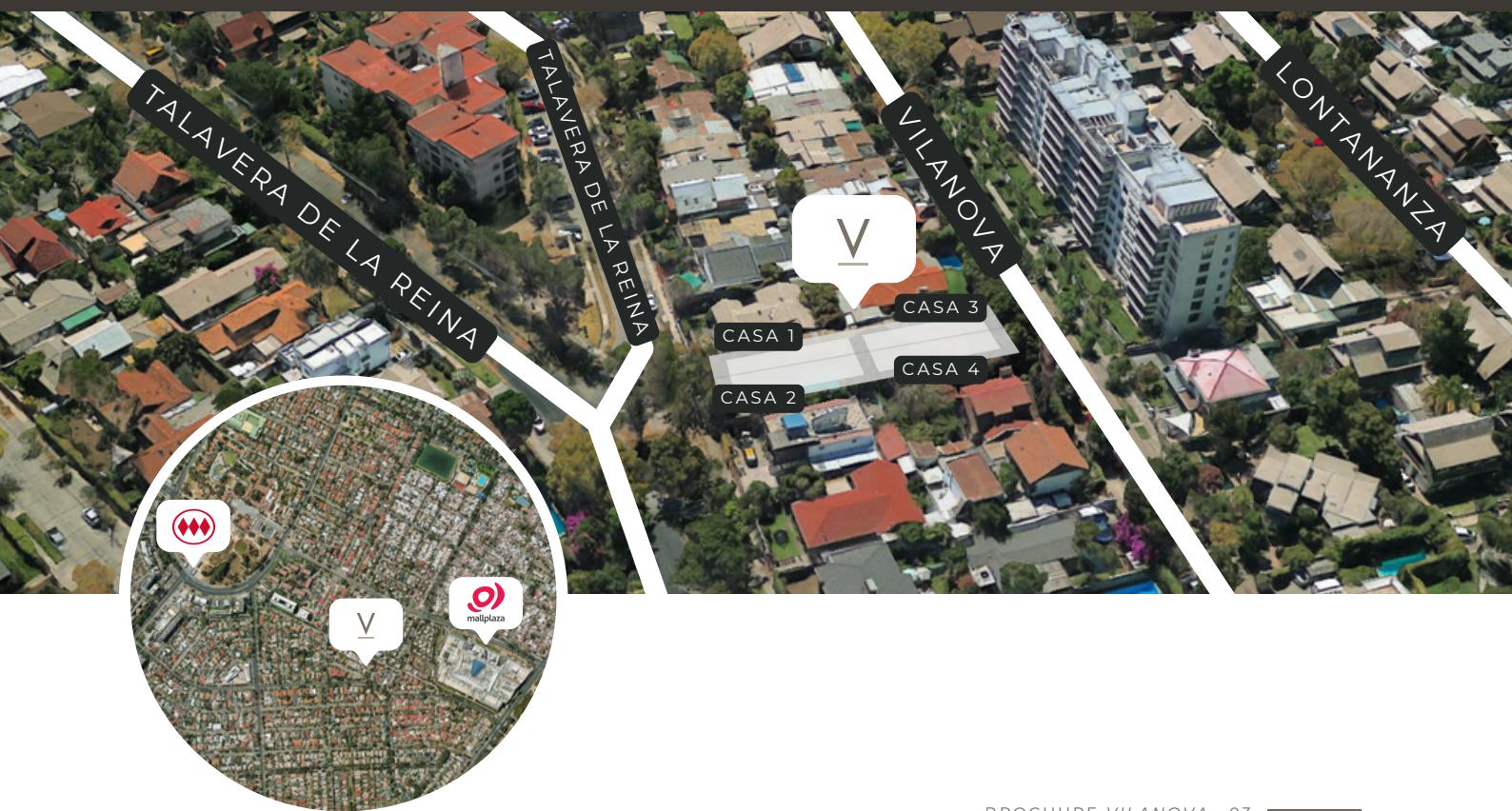
Supermercados



Cercano a colegios



Clínicas



CASA 1 Y 2



135 m² +
terrazas



3D + 3B + Estar



Jardín Privado



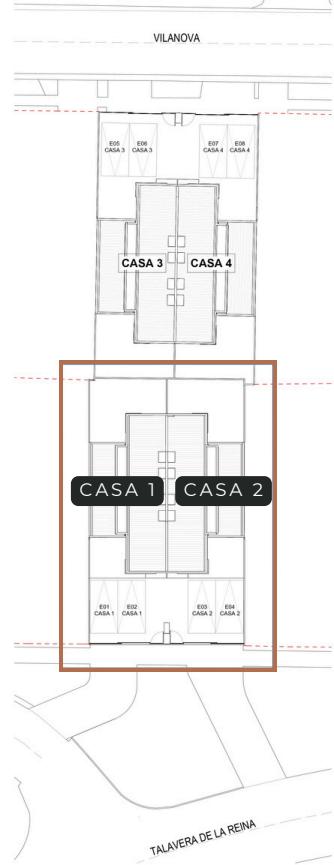
Cocina +
loggia



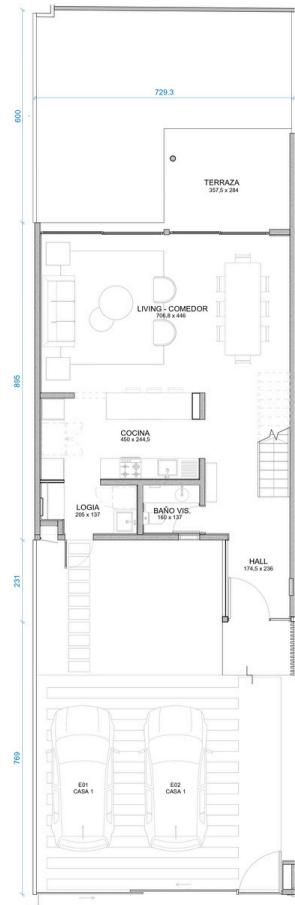
Independencia
energética (opcional)

CUADRO DE SUPERFICIES

CASA 1	SUPERFICIE
INTERIORES	133,00 m ²
TERRAZA	14,06 m ²
TERRENO	182,35 m ²
CASA 2	
INTERIORES	133,00 m ²
TERRAZA	14,06 m ²
TERRENO	182,61 m ²
CASA 3	
INTERIORES	134,80 m ²
TERRAZA	14,10 m ²
TERRENO	187,80 m ²
CASA 4	
INTERIORES	134,80 m ²
TERRAZA	14,10 m ²
TERRENO	188,19 m ²



PLANTA CONDOMINIO
1 : 250



CASAS 1 Y 2 - PISO 1
1 : 75



CASAS 1 Y 2 - PISO 2
1 : 75

ARQUITECTURA Y DISTRIBUCIÓN

Ambientes funcionales, con opciones de configuración flexible para el tercer dormitorio.

CASA 3 Y 4



135 m² +
terrazas



3D + 3B + Estar



Jardín Privado

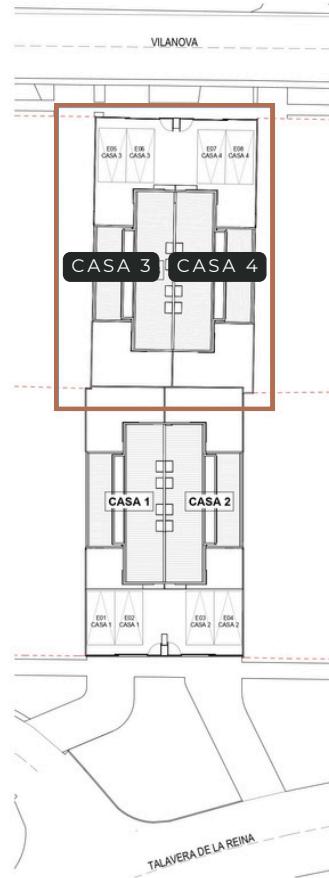


Cocina +
loggia



Independencia energética (opcional)

CUADRO DE SUPERFICIES	
CASA 1	SUPERFICIE
INTERIORES	133,00 m ²
TERRAZA	14,06 m ²
TERRENO	182,35 m ²
CASA 2	
INTERIORES	133,00 m ²
TERRAZA	14,06 m ²
TERRENO	182,61 m ²
CASA 3	
INTERIORES	134,80 m ²
TERRAZA	14,10 m ²
TERRENO	187,80 m ²
CASA 4	
INTERIORES	134,80 m ²
TERRAZA	14,10 m ²
TERRENO	188,19 m ²



PLANTA CONDOMINIO
1 : 250



CASAS 3 Y 4 - PISO 1
1 : 75



CASAS 3 Y 4 - PISO 2
1 : 75

ARQUITECTURA Y DISTRIBUCIÓN

Ambientes funcionales, con opciones de configuración flexible para el tercer dormitorio.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS (EETT)

■ Calidad, confort y eficiencia en cada rincón:

OBRA GRUESA

- Primer piso en hormigón armado
- Losa entre pisos en hormigón armado
- Segundo piso con estructura metálica
- Muros y techumbre con alta aislación térmica

ENERGÍA

- Casas preparadas para ser "Solar Ready" (sistema completo de energía solar)
- El sistema solar es opcional: lo puede incluir la inmobiliaria o el cliente puede instalar uno propio

TERMINACIONES

- Porcelanato en todo el primer piso
- Piso flotante en el segundo piso
- Porcelanato en baños y cocina
- Ventanas con termopanel
- Cubiertas de cuarzo en la cocina

EQUIPAMIENTO

- Encimera a gas
- Calefont a gas de 21 litros
- Horno eléctrico
- Casas habilitadas para recibir aire acondicionado en primer y segundo piso

SEGURIDAD

- Videoportero inteligente con control desde la casa y desde app en el celular
- Portón automático independiente para cada casa
- Casas preparadas para integrar automatizaciones como alarmas y/o cámaras

PRECIOS DE LANZAMIENTO

CASA

SUP. ÚTIL

SUP. TERRENO

DORM. + BAÑOS

PRECIO UF

01

133 M²

182,4 M²

3

VENDIDA

02

133 M²

182,4 M²

3

UF 15.200

03

134,8 M²

187,8 M²

3

RESERVADA

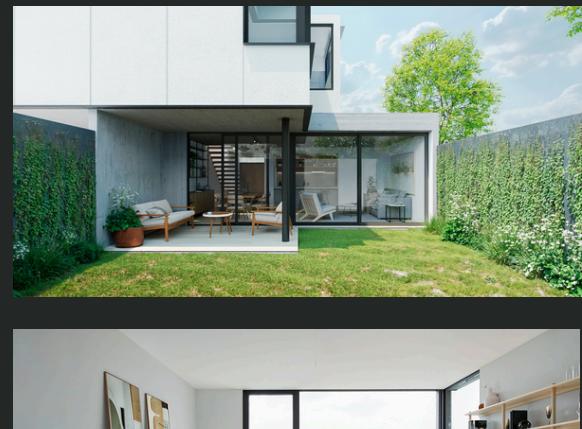
04

134,8 M²

188,2 M²

3

VENDIDA



Desarrolla

Construye

Arquitectura

Inspección Técnica

trayecta
INMOBILIARIA

DÉLANO

EMU ARQUITECTOS

RSIT
DIRECCIÓN NACIONAL DE INSPECCIÓN



CONTÁCTANOS

¿Tienes dudas? Escríbenos y te asesoramos personalmente

Arquitecto: Gastón Fuenzalida

[+56 9 8234 0089](tel:+56982340089)